EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 01ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUARULHOS DO ESTADO DE SÃO PAULO

Recuperação Judicial
Autos n° 1020587-43.2017.8.26.0224

ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO nomeado Administrador Judicial nos autos da Recuperação Judicial em epígrafe, requerida por **FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S/A e CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA. – GRUPO FIRPAVI,** vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, com fulcro no artigo 22, II, "a" e "c" da Lei n° 11.101/2005 apresentar **Relatório das Atividades das Recuperandas**, referente ao período de **abril de 2021**.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Sumário

I. INTRODUÇÃO 3
I.1. QUADRO SOCIETÁRIO E ENDEREÇOS 4
II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA 5
FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A. 5
A. Balanço Patrimonial 5
B. Demonstração do Resultado do Exercício 14
C. Fluxo de Caixa 16
D. Funcionários 17
E. Impostos 18
F. Demais Relatórios 18
CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA. 18
A. Balanço Patrimonial 18
B. Demonstração de Resultado 25
C. Fluxo de Caixa 27
D. Funcionários 28
E. Impostos 28
F. Demais Relatórios 28
III. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL 29
III.1. CUMPRIMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL 35
IV. DAS PENDÊNCIAS 35
V. DA CONCLUSÃO 37
VI. DO ENCERRAMENTO 38

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

I. INTRODUÇÃO

1. A trajetória empresarial traçada pela **FIRPAVI** remonta à década de 1950, com a fundação da primeira empresa do **GRUPO**, em outubro de 1955, então denominada **MCGASCO LTDA**. que, mais tarde, com a modificação societária, em 07 de janeiro de 1958, tornou-se a atual **FIRPAVI– CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LTDA.**, cujo foco de atuação é terraplenagem e pavimentação de estradas e vias urbanas.

2. Ambas atuam no segmento de pavimentação e construção de vias públicas, terraplanagens e construção civil. No alvorecer das atividades do que viria a ser o **GRUPO FIRPAVI**, o país encontrava-se em um ciclo de otimismo e acelerado crescimento econômico.

3. Em razão da crise do setor público, o aumento de custos dos insumos e matérias primas indispensáveis para a continuidade das atividades e a inadimplência de seus recebimentos em razão das dificuldades financeiras e administrativas de seus clientes, aos 07 de junho de 2017 as empresas **FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A.** e **CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**., ingressaram com pedido de Recuperação Judicial, devido à queda de faturamento.

4. O deferimento do pedido de recuperação judicial ocorreu em 19 de julho de 2017.

5. Na data 23 de julho de 2019, foi homologado o Plano de Recuperação Judicial, com publicação da decisão em 26 de julho de 2019. Na data 27 de maio de 2021, foi realizada a Assembleia Geral de Credores, decorrente do Terceiro Termo Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, que restou aprovado, aguarda-se a homologação.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

I.1. QUADRO SOCIETÁRIO E ENDEREÇOS

6. O capital social da empresa é de R$ 32.098.408 (trinta e dois milhões, noventa e oito mil, quatrocentos e oito reais), totalmente integralizado em moeda corrente do País, conforme abaixo:

Quadro Societário	Quotas	Tipo	%	R$
ALBA HELENA AMÉLIA ROMANO GASGO	80.000	ON	18,182%	R$ 5.836.074,25
ALBA HELENA AMÉLIA ROMANO GASGO	140.000	PN	31,818%	R$ 10.213.129,95
ANA MARIA TRONA	80.000	ON	18,182%	R$ 5.836.074,25
ANA MARIA TRONA	140.000	PN	31,818%	R$ 10.213.129,95
TOTAL	**440.000**		**100,000%**	**R$ 32.098.408**

7. A sede encontra-se[1] em:

Firpavi	Endereço
Sede	LOGRADOURO: ESTRADA PROFESSOR EDMUNDO ROSSET, 7250 TREMEMBE, SP-SP

8. Décadas depois, na esteira de sua evolução empresarial e para atender as demandas da sua própria atividade, ao final da década de 1970, a **CONCRELAR–CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**. foi criada com o fito de atuar na construção de rodovias e ferrovias, obras de urbanização e serviços especializados para estas empreitadas.

9. O capital social da empresa é de R$ 8.600.000 (oito milhões, seiscentos mil reais), totalmente integralizado em moeda corrente do País, conforme abaixo:

Quadro Societário	Quotas	%	R$
ALBA HELENA AMÉLIA ROMANO GASGO	286.666	33,333%	R$ 2.866.660,00
ANA MARIA TRONA	286.668	33,334%	R$ 2.866.680,00
CONSTANZA BLUA RAMONDETTI	286.666	33,333%	R$ 2.866.660,00
TOTAL	**860.000**	**100,000%**	**R$ 8.600.000,00**

[1] Informações extraídas do site JUCESP (Junta Comercial do Estado de São Paulo)

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

10. A sede encontra-se [2] em:

Concrelar	Endereço
Sede	LOGRADOURO: ESTRADA DONA ANA DINIZ, 7250 COMPLEMENTO A, CABUCU GUARULHOS - SP

II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

11. Cabe observar que as Recuperandas são as responsáveis pelo fornecimento das informações acerca de suas atividades contempladas neste Relatório inclusive sob as penas do artigo 171, da Lei 11.101/05.

12. A situação operacional é apresentada a partir dos documentos solicitados à Recuperanda, conforme Termo de Diligência anteriormente entregue: **(A)** Balanço Patrimonial; **(B)** Demonstração do Resultado de Exercício; **(C)** Fluxo de Caixa**; (D)** Funcionários; **(E)** Impostos; e, **(F)** Demais Relatórios.

13. As informações que seguem, foram compiladas dos balancetes mensais de novembro de 2020 a março de 2021, já apresentado em relatório anterior, a abril de 2021, os quais foram disponibilizados pelas Recuperandas.

FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A.

A. Balanço Patrimonial

14. O **Disponível** não apresentou movimentação significativa nos últimos seis meses, detendo em abril de 2021, -R$ 9.463 (nove mil, quatrocentos e sessenta e três reais negativos), segregados em:

- **Caixa** com R$ 250 (duzentos e cinquenta reais).

[2] Informações extraídas do site JUCESP (Junta Comercial do Estado de São Paulo)

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- **Bancos Conta Movimento** com -R$ 9.712 (nove mil, setecentos e doze reais negativos), cuja correta classificação é no passivo circulante, pois trata-se de obrigações com Instituições Financeiras e não recursos disponíveis.
    - Ademais, foi disponibilizado somente o extrato bancário da conta corrente mantida junto ao Banco Santander, com saldo de R$ 423 (quatrocentos e vinte três reais), condizente com o saldo da alínea contábil, em abril de 2021. Conforme informações dos gestores, a Recuperanda está com dificuldade na obtenção dos extratos bancários.
- **Aplicações Financeiras** com -R$ 0,10 (dez centavos negativos).
    - Ademais, foi disponibilizado somente o extrato bancário do Banco Santander, conforme supracitado.

15. Os valores a receber de **Clientes**, apresentaram em abril de 2021, saldo de R$ 38.643 (trinta e oito mil, seiscentos e quarenta e três reais), reflexo da receita no mês. Aguarda-se o relatório de suporte para análise mais profunda dos valores envolvidos.

16. Os **Impostos a Recuperar**, não apresentaram movimentação nos últimos seis meses, mantendo em abril de 2021, créditos fiscais de R$ 106.670 (cento e seis mil, seiscentos e setenta reais), dos quais 68% referem-se a PIS/COFINS.

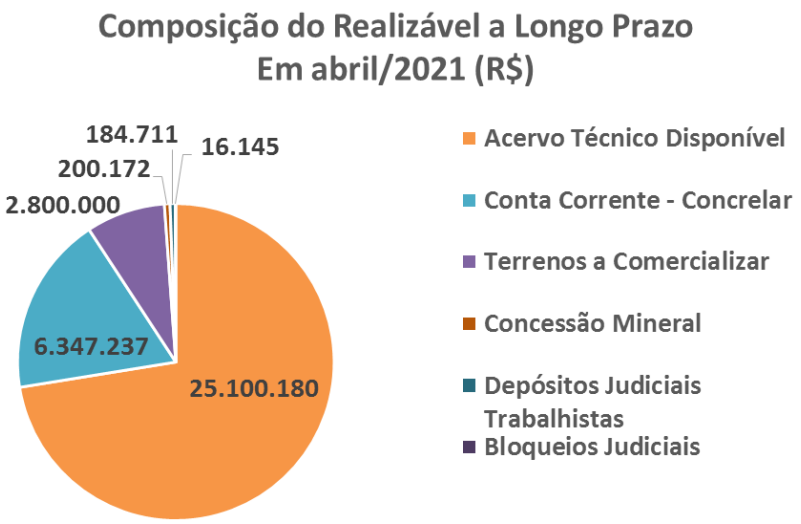
17. As demais rubricas que compõe o ativo circulante, não apresentaram variações nos últimos seis meses, sendo:

- **Retenções Contratuais** com R$ 40.675 (quarenta mil, seiscentos e setenta e cinco reais), em abril de 2021, relativos a cauções.
- **Adiantamentos**, relacionados a gastos com obras, com R$ 627 (seiscentos e vinte e sete reais), em abril de 2021.

18. A rubrica denominada **Realizável a Longo Prazo** representa 86% do total de ativos em abril de 2021. Observa-se decréscimos mensais e graduais nos últimos seis meses, apresentando em abril de 2021, redução de R$

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

8.171 (oito mil, cento e setenta e um reais), relativos à movimentação da conta corrente **CONCRELAR CONSTRUÇÕES**, totalizando R$ 34.648.445 (trinta e quatro milhões, seiscentos e quarenta e oito mil, quatrocentos e quarenta e cinco reais), distribuídos da seguinte maneira:



- Por se tratar de conta corrente com empresa do **GRUPO**, cabe mencionar que o montante de R$ 6.347.237 (seis milhões, trezentos e quarenta e sete mil, duzentos e trinta e sete reais), reconhecidos no ativo da **FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A** apresenta divergência com os valores reconhecidos no passivo na **CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**, estando a menor, em R$ 115.047 (cento e quinze mil e quarenta e sete reais), do montante de R$ 6.462.284 (seis milhões, quatrocentos e sessenta e dois mil, duzentos e oitenta e quatro reais).

19. O **Imobilizado** permanece em abril de 2021, com saldo de R$ 5.496.684 (cinco milhões, quatrocentos e noventa e seis mil, seiscentos e oitenta e quatro reais) líquidos de **Depreciação**. Não houve evidência de aquisições e/ou baixas, vez que os bens patrimoniais se mantiveram sem movimentação, mantendo nos últimos seis meses, saldo bruto de R$ 14.805.974 (quatorze milhões, oitocentos e cinco mil, novecentos e setenta e quatro reais).

- Não houve o reconhecimento da depreciação mensal, no exercício de 2021, até abril.

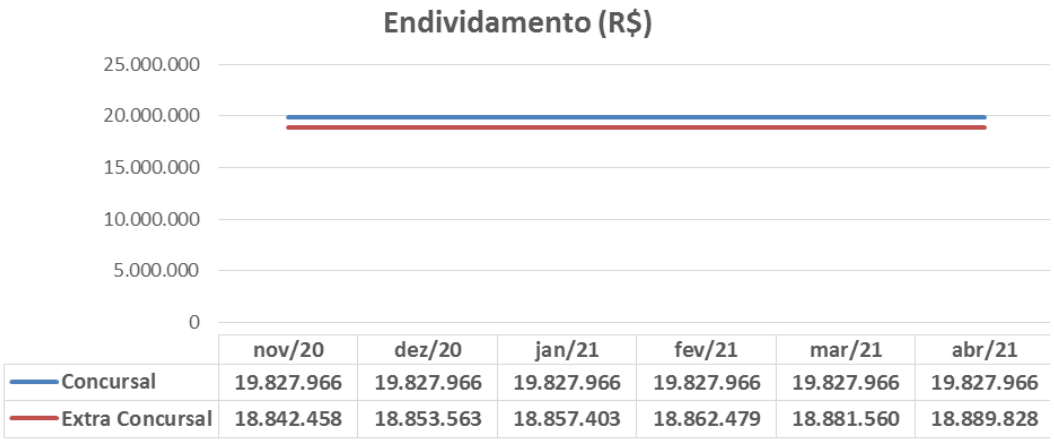
Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Ressalta-se que, o reconhecimento dos valores mensais decorrentes dos cálculos de depreciação, do exercício de 2020, foram registrados integralmente no mês de dezembro de 2020, no montante de R$ 2.834.453 (dois milhões, oitocentos e trinta e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e três reais), entretanto, as apropriações devem ser contabilizadas mensalmente.

Em R$

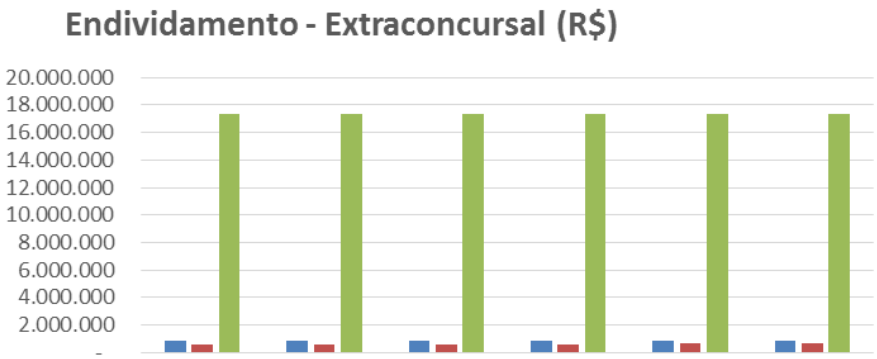
Balanço Patrimonial	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Ativo	**43.264.962**	**40.420.967**	**40.322.351**	**40.295.183**	**40.347.104**	**40.325.229**
Circulante	**138.487**	**138.545**	**138.465**	**138.469**	**190.857**	**177.152**
Disponível	-9.485	-9.427	-9.507	-9.503	-9.510	-9.463
Clientes	-	-	-	-	52.394	38.643
Impostos a Recuperar	106.670	106.670	106.670	106.670	106.670	106.670
Retenções Contratuais	40.675	40.675	40.675	40.675	40.675	40.675
Adiantamentos	627	627	627	627	627	627
Não Circulante	**43.126.475**	**40.282.421**	**40.183.886**	**40.156.714**	**40.156.248**	**40.148.077**
Realizável a Longo Prazo	34.792.391	34.782.790	34.684.254	34.657.083	34.656.616	34.648.445
Investimentos	2.947	2.947	2.947	2.947	2.947	2.947
Imobilizado	**8.331.137**	**5.496.684**	**5.496.684**	**5.496.684**	**5.496.684**	**5.496.684**
Bens em Uso	14.805.974	14.805.974	14.805.974	14.805.974	14.805.974	14.805.974
(-) Depreciação Acumulada	-6.474.837	-9.309.289	-9.309.289	-9.309.289	-9.309.289	-9.309.289

20. O endividamento total da **FIRPAVI** se mantém de forma linear desde novembro de 2020, atingindo em abril de 2021, R$ 38.717.793 (trinta e oito milhões, setecentos e dezessete mil, setecentos e noventa e três reais), onde 51% refere-se a dívida concursal e 49% a extraconcursal, conforme detalhamento abaixo:



Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Concursal, apresenta em abril de 2021, montante de R$ 19.827.966 (dezenove milhões, oitocentos e vinte e sete mil, novecentos e sessenta e seis reais), dos quais 97% refere-se aos **Fornecedores Acordos/Ações** e **Trabalhistas Ações/Processos**, que conjuntamente somam R$ 19.189.887 (dezenove milhões, cento e oitenta e nove mil, oitocentos e oitenta e sete reais).
    - Nota-se em novembro de 2020, aumento de R$ 8.149.478 (oito milhões, cento e quarenta e nove mil, quatrocentos e setenta e oito reais), na rubrica de **Trabalhistas Ações/Processos**, descritos como acordo e processos trabalhistas a pagar.
        - Não foram disponibilizados relatórios para a validação do saldo contábil.
- Extraconcursal, atingiu em abril de 2021, endividamento no montante de R$ 18.889.828 (dezoito milhões, oitocentos e oitenta e nove mil, oitocentos e vinte e oito reais), sendo distribuídos da seguinte maneira:



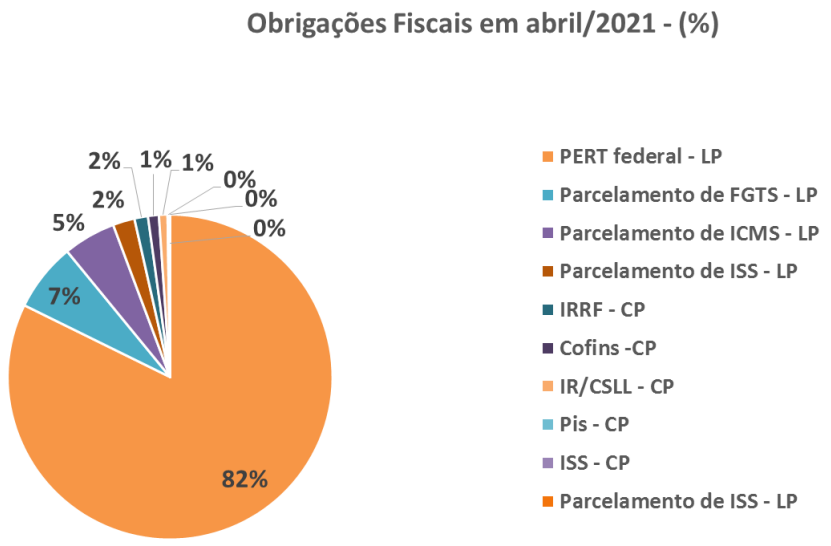
	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Obrigações Trabalhistas	860.425	857.430	861.008	863.796	866.465	869.887
Obrigações Tributárias	598.763	612.863	613.126	615.414	631.826	636.671
Parcelamento de Impostos	17.383.27	17.383.27	17.383.27	17.383.27	17.383.27	17.383.27

    - Observa-se que 92% do endividamento extraconcursal, refere-se à **Parcelamentos de Impostos**, sem movimentação desde dezembro de 2019.

21. As Obrigações Fiscais estão alocadas no passivo circulante e passivo não circulante, somando R$ 18.019.941 (dezoito milhões,

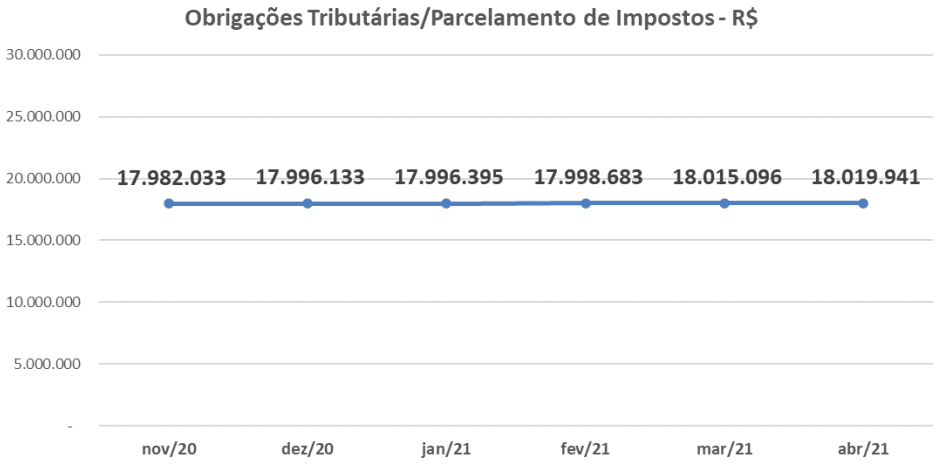
Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

dezenove mil, novecentos e quarenta e um reais) em abril de 2021, distribuídos da seguinte maneira:



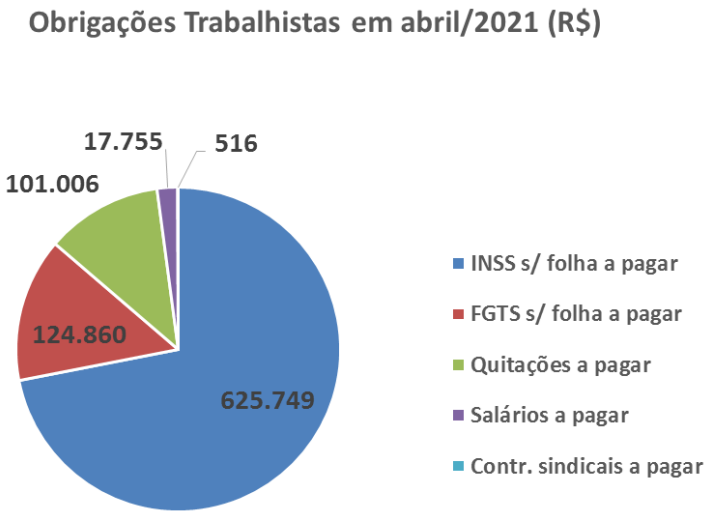
- No passivo circulante, as **Obrigações Tributárias** apresentaram no último semestre aumentos graduais, decorrente principalmente de PIS/COFINS e IR/CSLL. No mês de abril de 2021, registrou aumento de R$ 4.845 (quatro mil, oitocentos e quarenta e cinco reais), relativos ao PIS/COFINS, totalizando R$ 636.671 (seiscentos e trinta e seis mil, seiscentos e setenta e um reais), dos quais 38% refere-se ao IRRF sobre salários.
- No passivo não circulante, os **Parcelamentos de Impostos** não apresentam movimentações desde dezembro de 2019, mantendo saldo de R$ 17.383.270 (dezessete milhões, trezentos e oitenta e três mil, duzentos e setenta reais), em abril de 2021.
- Abaixo gráfico evolutivo das **Obrigações Tributárias e Parcelamentos de Impostos**:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727



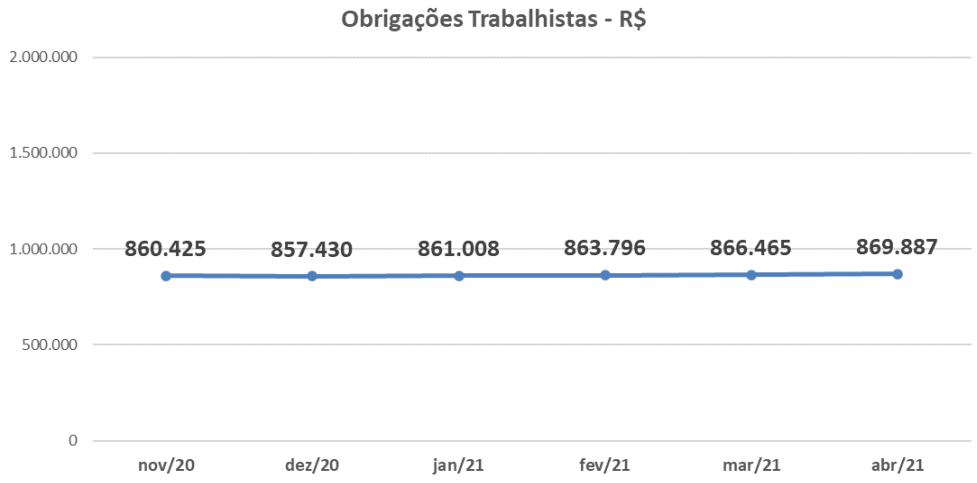
- Observa-se, que o aumento gradual, refere-se a obrigações tributárias, estando o parcelamento – passivo não circulante, estável, sem movimentação à longa data, representando 96% das obrigações fiscais em abril de 2021.

22. Nas **Obrigações Trabalhistas** apresentaram tendência crescente, no semestre analisado, decorrente principalmente de salários a pagar. No mês de abril de 2021, acresceu em R$ 3.422 (três mil, quatrocentos e vinte e dois reais), decorrente das movimentações em salários a pagar, INSS e FGTS, totalizando R$ 869.887 (oitocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e oitenta e sete reais), representado da seguinte maneira:



Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Abaixo gráfico evolutivo das obrigações trabalhistas, no semestre analisado, onde nota-se tendência crescente:



23. As obrigações com os **Fornecedores**, permaneceu com saldo de R$ 251.237 (duzentos e cinquenta e um mil, duzentos e trinta e sete reais), em abril de 2021, não apresentando movimentação desde setembro de 2018, onde 47% são devidos à empresa Polimix Concreto Ltda., 39% a Companhia Brasileira de Asfalto da Amazônia Imp. e Exp. Ltda. e o restante à diversos fornecedores, conforme abaixo:

Em - R$

Fornecedores	abr/21	%
Polimix Concreto Ltda	117.774	47%
Companhia Brasileira de Asfalto da Amazonia Imp e Exp Ltda	97.076	39%
HOLCIM BRASIL S.A	21.086	8%
Embu SA Engenharia e Comercio	4.481	2%
FRADEMA CONSULTORES TRIBUTARIOS LTDA	3.523	1%
Reinaldo Duarte Pereira	2.752	1%
FERMIX INDUSTRIAE COMERCIO LTDA	2.020	1%
RM COMERCIAL DE MAQUINAS E MOTORES LTDA	1.248	0%
Molas Originais Sociedade Limitada ME	1.079	0%
KALUNGA COMERCIO E IND. GRAFICA LTDA	198	0%
Total	**251.237**	**100%**

24. O **Patrimônio Líquido** apresentou constante redução nos últimos meses, exceto no mês de março de 2021, em detrimento ao **Prejuízo Contábil** auferido no mesmo período, encerrando abril de 2021, com saldo de R$ 1.607.436 (um milhão, seiscentos e sete mil, quatrocentos e trinta e seis reais).

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Ademais, a **FIRPAVI** soma R$ 61.869.382 (sessenta e um milhões, oitocentos e sessenta e nove mil, trezentos e oitenta e dois reais), em **Prejuízos Acumulados** de exercícios anteriores, somados ao **Prejuízo Contábil**, até abril de 2021.

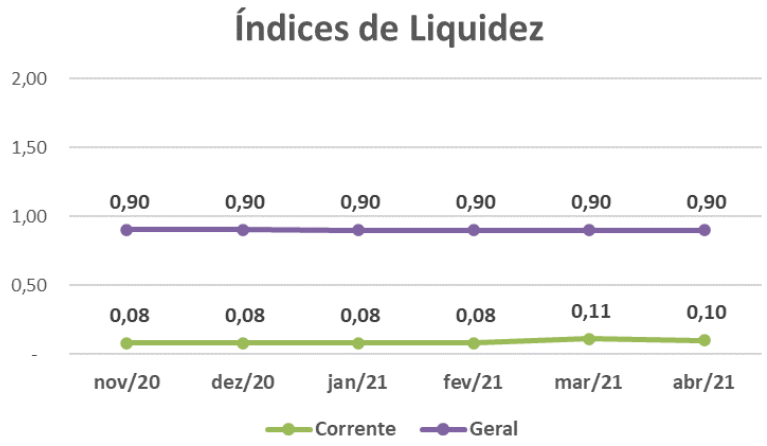
Em R$

Balanço Patrimonial	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Passivo	**43.264.962**	**40.420.967**	**40.322.351**	**40.295.183**	**40.347.104**	**40.325.229**
Circulante	**1.710.425**	**1.721.530**	**1.725.370**	**1.730.446**	**1.749.528**	**1.757.795**
Fornecedores	251.237	251.237	251.237	251.237	251.237	251.237
Obrigações Trabalhistas	860.425	857.430	861.008	863.796	866.465	869.887
Obrigações Tributárias	598.763	612.863	613.126	615.414	631.826	636.671
Não Circulante	**36.959.998**	**36.959.998**	**36.959.998**	**36.959.998**	**36.959.998**	**36.959.998**
Parcelamento de Impostos	17.383.270	17.383.270	17.383.270	17.383.270	17.383.270	17.383.270
Finame/Leasing	386.842	386.842	386.842	386.842	386.842	386.842
Fornecedores Acordos/Ações	6.637.356	6.637.356	6.637.356	6.637.356	6.637.356	6.637.356
Trabalhistas Ações/Processos	12.552.531	12.552.531	12.552.531	12.552.531	12.552.531	12.552.531
Patrimônio Líquido	**4.594.539**	**1.739.438**	**1.636.983**	**1.604.738**	**1.637.578**	**1.607.436**
Capital Social	32.098.408	32.098.408	32.098.408	32.098.408	32.098.408	32.098.408
Ajuste Patrimonial	31.378.410	31.378.410	31.378.410	31.378.410	31.378.410	31.378.410
Resultados Acumulados	-50.135.868	-50.135.868	-61.737.380	-61.737.380	-61.737.380	-61.737.380
Resultado do Exercício	**-8.746.411**	**-11.601.512**	**-102.456**	**-134.700**	**-101.860**	**-132.002**

25. Com base nas informações patrimoniais, pôde-se proceder a análise dos índices de liquidez e endividamento, como segue:

- A **Liquidez Corrente** apresentou aumento em março de 2021, seguido de leve redução em abril de 2021, detendo capacidade de quitação de R$ 0,10 (dez centavos de real), para cada real devido em obrigação a curto prazo, registrados no passivo circulante, ao utilizar todos os seus ativos correntes - ativo circulante, apontando que não há recursos suficientes para cobrir as obrigações.
- A **Liquidez Geral** manteve em abril de 2021, capacidade de quitação de R$ 0,90 (noventa centavos de real), para cada real devido de toda dívida constituída, ao utilizar todos seus disponíveis e realizáveis, apresentando situação insatisfatória.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727



- O **Índice de Endividamento** apura o percentual que a participação do capital de terceiros (dívidas) representa do ativo total, demonstrando o grau de dependência financeira. No semestre analisado, mantém esse indicador com situação satisfatória, vez que a avaliação dos ativos, incluindo os bens imobilizados, superam as dívidas em 4%, em abril de 2021.
    - Nota-se, que em dezembro de 2020, esse indicador apresentou tendência crescente, ocasionado pela apropriação da depreciação de todo o exercício de 2020.

Índices de Liquidez	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Endividamento	89%	96%	96%	96%	96%	96%

    - Acrescenta-se, que 86% do ativo total, refere-se à **Realizável a Longo Prazo** (ativo não circulante), dos quais, 72% do saldo da rubrica refere-se ao Acervo Técnico[3].

B. Demonstração do Resultado do Exercício

26. No primeiro quadrimestre, a **FIRPAVI** apresentou **Receita** somente no mês de março e abril de 2021, somando R$ 351.435 (trezentos e cinquenta e um mil, quatrocentos e trinta e cinco reais).

[3] Foi apresentado Laudo de Avaliação, representada pela empresa "PJ Sampaio Org. e Tecnologia Ltda.", datado em 31 de dezembro de 2017.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

27. Os **Custos** apresentaram de janeiro a abril de 2021, gastos de R$ 281.160 (duzentos e oitenta e um mil, cento e sessenta reais), compostos por: mão de obra própria, materiais e máquinas, equipamentos e transportes.

- Ressalta-se, que o valor de R$ 8.149.478 (oito milhões, cento e quarenta e nove mil, quatrocentos e setenta e oito reais), reconhecidos no mês de novembro de 2020, referem-se à processos trabalhistas, sendo a correta classificação na rubrica de Despesas.

28. As **Despesas Gerais** montaram R$ 325.154 (trezentos e vinte e cinco mil, cento e cinquenta e quatro reais), de janeiro a abril de 2021, composto por mão de obra de terceiros e despesas gerais.

- Nota-se em dezembro de 2020, despesas de R$ 2.913.722 (dois milhões, novecentos e treze mil, setecentos e vinte e dois reais), onde 97% referem-se à depreciação do exercício de 2020, reconhecidos em sua totalidade, sendo o correto, a apropriação mensal da referida despesa.

29. Observa-se que no primeiro quadrimestre de 2021 não houve reconhecimento de **Outras Receitas/Despesas Operacionais**. Até dezembro de 2020, a rubrica alocava valores relativos a causas processuais, outro reembolso de custos e recuperação de impostos.

30. No período de janeiro a abril de 2021, o **Resultado Não Operacional** apresentou receitas no montante de R$ 152.832 (cento e cinquenta e dois mil, oitocentos e trinta e dois reais), dos quais, solicita o livro razão. Até dezembro de 2020, a rubrica alocava valores referentes a "*receitas terrestre, relativa à utilização de propriedade da FIRPAVI situada no Litoral, que é utilizada para aterro sanitário, administrada pela Terrestre.*"

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

31. Houve o reconhecimento de **Despesas Financeiras** do período de janeiro a abril de 2021, no montante de R$ 263 (duzentos e sessenta e três reais), relativos a tarifas e serviços bancários.

32. Assim, a **FIRPAVI** apresenta **Resultado** negativo, no exercício de 2021, até abril, decorrente da ausência de faturamento no primeiro bimestre de 2021, além da queda no faturamento em abril de 2021, somados a custo e despesa operacionais, encerrando com **Prejuízo Contábil** de R$ 132.002 (cento e trinta e dois mil e dois reais).

- Observa-se no mês de março de 2021, lucro contábil de R$ 32.840 (trinta e dois mil, oitocentos e quarenta reais), decorrente das receitas não operacionais, que ao desconsideramos, apresenta prejuízo contábil de R$ 22.158 (vinte e dois mil, cento e cinquenta e oito reais).

Em R$ - mensal

Demonstração do Resultado	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21	2021
Receita Operacional Bruta	**11.136**	**-**	**-**	**-**	**256.135**	**95.300**	**351.435**
Receita de Produtos e Serviços	11.136	-	-	-	256.135	95.300	351.435
(-) Deduções da Receita	- 406	- 14.157	-	-	- 24.848	- 4.845	- 29.693
Receita Operacional Líquida	**10.729**	**- 14.157**	**-**	**-**	**231.287**	**90.455**	**321.742**
(-) Custo dos Produtos e Serviços	- 8.232.354	- 106.080	- 18.031	- 19.230	- 161.340	- 82.560	- 281.160
Resultado Operacional Bruto	**- 8.221.624**	**- 120.237**	**- 18.031**	**- 19.230**	**69.947**	**7.896**	**40.582**
(-) Despesas Gerais	- 87.595	- 2.913.722	- 84.424	- 73.290	- 92.036	- 75.404	- 325.154
Outras Receitas e Despesas	128.793	-	-	-	-	-	-
Resultado Operacional Líquido	**- 8.180.426**	**- 3.033.959**	**- 102.456**	**- 92.520**	**- 22.089**	**- 67.508**	**- 284.572**
(-) Despesas Financeiras	- 56	- 56	-	- 125	- 69	- 69	- 263
Resultado Financeiro Líquido	**- 56**	**- 56**	**-**	**- 125**	**- 69**	**- 69**	**- 263**
Resultado Não Operacional	**19.699**	**178.914**	**-**	**60.400**	**54.997**	**37.434**	**152.832**
Resultado antes do IR e CSLL	**- 8.160.783**	**- 2.855.101**	**- 102.456**	**- 32.244**	**32.840**	**- 30.143**	**- 132.002**
(-) Provisão para IR e CSLL	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Líquido do Exercício	**- 8.160.783**	**- 2.855.101**	**- 102.456**	**- 32.244**	**32.840**	**- 30.143**	**- 132.002**

C. Fluxo de Caixa

33. Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa**, pelo método direto, do mês de abril de 2021, apresentando:

- Saldo final de -R$ 9.463 (nove mil, quatrocentos e sessenta e três reais negativos), condizente com o saldo contábil, sendo:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Das Atividades Operacionais: saídas financeiras no montante de R$ 8.124 (oito mil, cento e vinte e quatro reais), decorrente principalmente de pagamentos à fornecedores/serviços.
- Das Atividades de Financiamento, entrada financeira de R$ 8.171 (oito mil, cento e setenta e um reais), relativos à mútuos.

FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S. A.

Demonstrativo de Fluxo de Caixa

Para o período de 01/04/2021 a 30/04/2021

FLUXO DE CAIXA

		Pgtos	Recbtos
Das Atividade Operacionais			
(+)	Recebimentos de Clientes e Outros		146.485,68
(-)	Pagamento a Fornecedores/Serviços	134.302,12	
(-)	Pagamento a Empregados	4.112,00	
(-)	Recolhimentos ao Governo	15.442,13	
(-)	Pagamentos a Credores Diversos	753,56	
		154.609,81	**146.485,68**
	Disponibilidades geradas pelas Atividades Operacionais		-8.124,13
Das Atividades de Investimentos			
(+)	Recebimento de Venda do Imobilizado		
(-)	Aquisição do Ativo Permanente		
(+)	Recebimento de Dividendos		
	Disponibilidades geradas pelas Atividades de Investimentos		0,00
Das Atividades de Financiamentos			
(+)	Novos Empréstimos		
(+)	Entradas de Mutuos/Conta Corrente		154.540,81
(-)	Amortização de Empréstimos		
(+)	Emissão de Debentures		
(+)	Integralização de Capital		
(-)	Pagamento de Dividendos		
(-)	Devolução de Mutuos/Conta Corrente	146.370,00	
		146.370,00	154.540,81
	Disponibilidades geradas pela Atividades de Financiamento		8.170,81
Aumento / Diminuição Nas Disponibilidade		46,68	46,68
	DISPONIBILIDADES - no inicio do período	-9.509,61	
	DISPONIBILIDADES - no final do período	-9.462,93	

D. Funcionários

34. Para o mês de abril de 2021, foram disponibilizados o recolhimento de IRRF s/ salários e GPS da competência de março de 2021, e

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

resumo da folha de pagamento do mês de abril de 2021, mantendo 4 (quatro) colaboradores, conforme quadro abaixo:

Funcionários	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Saldo Inicial	4	4	4	4	4	4
Admitidos	0	0	0	0	0	0
Demitidos	0	0	0	0	0	0
Saldo Final	**4**	**4**	**N/D**	**4**	**4**	**4**

N/D - Não disponbilizado

- Ressalta-se que, não foram disponibilizados o resumo da folha de pagamento do mês de janeiro de 2021, e no mais, aguarda-se o livro razão dos salários a pagar e encargos sociais, do período de janeiro a abril de 2021, para a verificação dos pagamentos.

E. Impostos

35. Foi disponibilizado o relatório de suporte, da apuração de impostos de abril de 2021, tendo:

- PIS/COFINS, saldo a recolher no mês de R$ 863 (oitocentos e sessenta e três reais) e de R$ 3.982 (três mil, novecentos e oitenta e dois reais), respectivamente, condizente com a contabilidade no mês.

F. Demais Relatórios

36. Foi disponibilizado o Sped Contribuição dos meses de competência de agosto de 2020 a janeiro de 2021, com saldo zerado, divergente dos saldos a recolher no mês, na contabilidade, e março de 2021, condizente com a contabilidade, no aguardo do mês de competência de fevereiro de 2021.

CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.

A. Balanço Patrimonial

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

37. As **Disponibilidades** apresentaram aumento de R$ 426 (quatrocentos e vinte e seis reais) em abril de 2021, totalizando a importância de R$ 1.292 (um mil, duzentos e noventa e dois reais), composto por:

- **Caixa** com R$ 394 (trezentos e noventa e quatro reais), sem apresentar movimentação no período analisado.
- **Bancos** com -R$ 225 (duzentos e vinte e cinco reais negativos), cuja correta classificação é no passivo circulante, pois trata-se de obrigações com Instituições Financeiras e não recursos disponíveis.
- **Aplicações financeiras** na importância de R$ 1.123 (um mil, cento e vinte e três reais).
    - Foi disponibilizado somente o extrato do Banco Santander, do qual, está ilegível. Segundo informações dos gestores, a Recuperanda está com dificuldades na obtenção dos mesmos.

38. As demais rubricas que compõe o ativo total, não apresentaram variações nos últimos seis meses, sendo:

- **Impostos a Recuperar**: relativo unicamente ao INSS, mantendo em abril de 2021, saldo de R$ 386.786 (trezentos e oitenta e seis mil, setecentos e oitenta e seis reais).
- **Realizável a Longo Prazo**: correspondem a 45% dos bens e direitos em abril de 2021, equivalente a R$ 3.125.717 (três milhões, cento e vinte e cinco mil, setecentos e dezessete reais), dos quais, 93% do saldo referem-se a **Conta Corrente**.
    - **Conta Corrente**: mantem contabilizado desde dezembro de 2018, valores a serem recebidos pela Mineradora no montante de R$ 2.919.119 (dois milhões, novecentos e dezenove mil, cento e dezenove reais).

39. **Imobilizado** líquido é composto principalmente por Máquinas e Equipamentos e Veículos Pesados, mantendo em abril de 2021, montante de R$ 3.375.125 (três milhões, trezentos e setenta e cinco mil, cento e vinte e cinco reais).

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Não houve o reconhecimento da depreciação mensal, no exercício de 2021, até abril.
- Ressalta-se que, o reconhecimento dos valores mensais decorrentes dos cálculos de depreciação, do exercício de 2020, foram registrados integralmente no mês de dezembro de 2020, no montante de R$ 1.269.751 (um milhão, duzentos e sessenta e nove mil, setecentos e cinquenta e um reais), entretanto, as apropriações devem ser contabilizadas mensalmente.

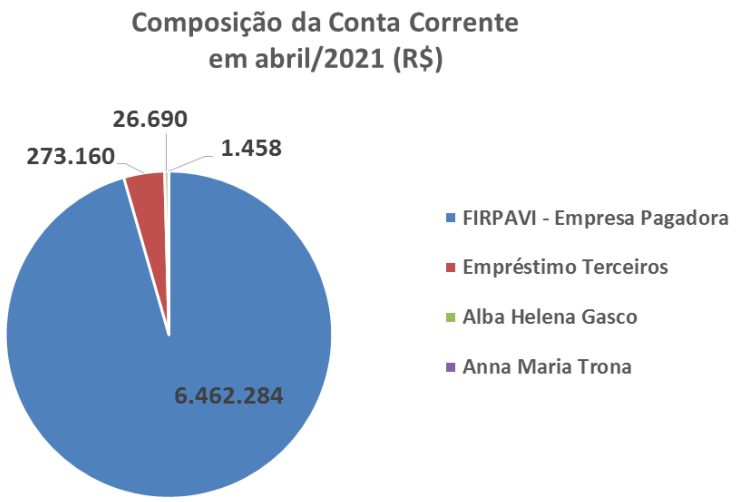
Em R$

Balanço Patrimonial	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Ativo	**8.158.329**	**6.888.537**	**6.888.484**	**6.888.503**	**6.888.494**	**6.888.920**
Circulante	**387.735**	**387.695**	**387.641**	**387.660**	**387.652**	**388.078**
Disponível	949	908	855	874	865	1.292
Impostos a Recuperar	386.786	386.786	386.786	386.786	386.786	386.786
Não Circulante	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**
Realizavel a Longo Prazo	3.125.717	3.125.717	3.125.717	3.125.717	3.125.717	3.125.717
Cauções	202.576	202.576	202.576	202.576	202.576	202.576
Conta Corrente	2.919.119	2.919.119	2.919.119	2.919.119	2.919.119	2.919.119
Bloqueio Judicial	4.022	4.022	4.022	4.022	4.022	4.022
Imobilizado	4.644.877	3.375.125	3.375.125	3.375.125	3.375.125	3.375.125
Maquinas e Equipamentos	4.524.847	4.524.847	4.524.847	4.524.847	4.524.847	4.524.847
Veiculos pesados	1.288.410	1.288.410	1.288.410	1.288.410	1.288.410	1.288.410
Veiculos leves e utilitários	368.198	368.198	368.198	368.198	368.198	368.198
Moveis e Utensilios	4.947	4.947	4.947	4.947	4.947	4.947
Equipamentos de Informática	33.378	33.378	33.378	33.378	33.378	33.378
Software	9.075	9.075	9.075	9.075	9.075	9.075
Edificações	2.822	2.822	2.822	2.822	2.822	2.822
Instalações	41.449	41.449	41.449	41.449	41.449	41.449
(-) Depreciaçao Acumulada	- 1.628.250	- 2.898.001	- 2.898.001	- 2.898.001	- 2.898.001	- 2.898.001

40. Ressalta-se que, aguarda-se o passivo segregado em concursal e extraconcursal, de forma completa.

41. O endividamento total da **CONCRELAR** apresentou reduções graduais no semestre analisado, tendo em abril de 2021, redução de R$ 7.392 (sete mil, trezentos e noventa e dois reais), detendo dívidas na importância de R$ 10.427.927 (dez milhões, quatrocentos e vinte e sete mil, novecentos e vinte e sete reais), dos quais, 62% refere-se à rubrica **Conta Corrente**, na monta de R$ 6.462.284 (seis milhões, quatrocentos e sessenta e dois mil, duzentos e oitenta e quatro reais), responsável pela redução do período, distribuídos da seguinte maneira:

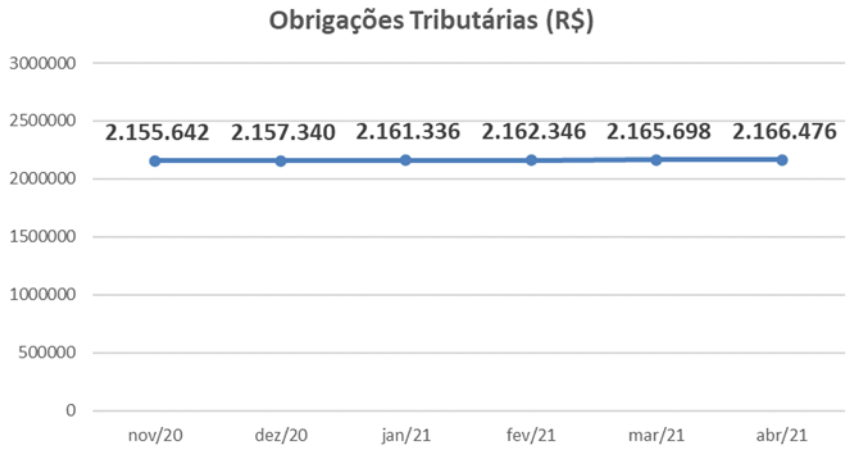
Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727



42. As **Obrigações Fiscais** e os **Parcelamentos de Impostos** representam 21% das dívidas totais, totalizando abril de 2021, R$ 2.166.476 (dois milhões, cento e sessenta e seis mil, quatrocentos e setenta e seis reais).

- No passivo circulante, as **Obrigações Fiscais** apresentaram tendência crescente no semestre analisado, tendo em abril de 2021, aumento de R$ 779 (setecentos e setenta e nove reais), decorrente do reconhecimento de PIS/COFINS a pagar e ISS, totalizando R$ 251.867 (duzentos e cinquenta e um mil, oitocentos e sessenta e sete reais), onde a maior parte do saldo devedor é relativo ao IR/CSLL e PIS/COFINS.
- No passivo não circulante, os **Parcelamentos de Impostos** não apresentaram movimentação nos últimos seis meses, mantendo o montante de R$ 1.914.610 (um milhão, novecentos e quatorze mil, seiscentos e dez reais) em abril de 2021, relativos principalmente a PERT.
- Abaixo gráfico evolutivo das **Obrigações Fiscais** e **Parcelamentos de Impostos**, e na sequência sua composição:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727



- Nota-se que, o aumento gradual, refere-se a obrigações fiscais, registrados no passivo circulante, decorrente principalmente de IR/CSLL, PIS/COFINS e ISS, estando o parcelamento de impostos estável a longa data.

Em R$

Obrigações Tributárias	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
PERT - PNC	1.685.169	1.685.169	1.685.169	1.685.169	1.685.169	1.685.169
Parcelamento de impostos - PNC	226.581	226.581	226.581	226.581	226.581	226.581
Cofins a pagar - PC	101.490	101.775	104.730	105.560	105.796	106.066
IRPJ a pagar - PC	62.299	62.748	62.748	62.748	64.361	64.361
CSLL a pagar - PC	48.314	48.718	48.718	48.718	50.169	50.169
PIS a pagar - PC	21.989	22.051	22.691	22.871	22.922	22.981
ISS a pagar - PC	5.668	6.168	6.568	6.568	6.568	7.018
Parcelamento ISS - PNC	2.859	2.859	2.859	2.859	2.859	2.859
IRRF s/salarios 0561 a recolher - PC	1.272	1.272	1.272	1.272	1.272	1.272
Total	**2.155.642**	**2.157.340**	**2.161.336**	**2.162.346**	**2.165.698**	**2.166.476**

43. As rubricas de **Fornecedores**, **Obrigações Trabalhistas/Sociais** e **Processos Ações** mantiveram em abril de 2021, saldos remanescentes de exercícios anteriores, totalizando obrigações de R$ 1.497.859 (um milhão, quatrocentos e noventa e sete mil, oitocentos e cinquenta e nove reais), equivalente a 14% do endividamento do mesmo período.

- Conforme informações extraídas do balancete de abril de 2021, 34% do saldo a pagar a fornecedores, são devidos a empresa Grega Distribuidora de Asfalto Ltda., 18% Nacional Gás Butano Distribuidora Ltda., e o restante a diversos fornecedores, conforme abaixo:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Em - R$

Fornecedores	abr/21	%
GRECA DISTRIBUIDORA DE ASFALTOS LTDA	238.522	34%
NACIONAL GÁS BUTANO DISTRIBUIDORA LTDA	130.595	18%
FRADEMA CONSULTORES TRIBUTARIOS LTDA	86.066	12%
Mineradora Pedrix Ltda	97.183	14%
Ituran Sistemas de Monitoramento Ltda.	27.006	4%
DPASCHOAL COMERCIAL AUTOMOTIVA LTDA	12.628	2%
DEGRAUS ANDAIMES M. E. EQUIP. P/ CONST. CIVIL LTD	8.770	1%
Carob Com. de Rolamentos e Peças Ltda	8.871	1%
M. F. N. Comércio de Peças para Maquinas Ltda	7.565	1%
Texas King Ind e Com de Prod de Limpeza Ltda	7.469	1%
Demais fornecedores	85.190	12%
Total	**709.866**	**100%**

- Abaixo composição das **Obrigações Trabalhistas**, sem movimentação a longa data, haja vista que, não há mais colaboradores.

Em R$

Obrigações Trabalhistas	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Salarios a pagar	89.537	89.537	89.537	89.537	89.537	89.537
FGTS s/folha a pagar	75.391	75.391	75.391	75.391	75.391	75.391
INSS s/folha prolabore e autonomos	53.069	53.069	53.069	53.069	53.069	53.069
Quitações a pagar	20.830	20.830	20.830	20.830	20.830	20.830
Férias a pagar	6.348	6.348	6.348	6.348	6.348	6.348
Contribuições sindicais a pagar	5.363	5.363	5.363	5.363	5.363	5.363
Total	**250.537**	**250.537**	**250.537**	**250.537**	**250.537**	**250.537**

44. O **Patrimônio Líquido** permanece com saldo a descoberto em R$ 3.539.007 (três milhões, quinhentos e trinta e nove mil e sete reais), decorrente de **Prejuízos** acumulados de exercícios anteriores, de R$ 19.089.257 (dezenove milhões, oitenta e nove mil, duzentos e cinquenta e sete reais), e **Lucro** Acumulado, no exercício de 2021, até abril de R$ 132.592 (cento e trinta e dois mil, quinhentos e noventa e dois reais).

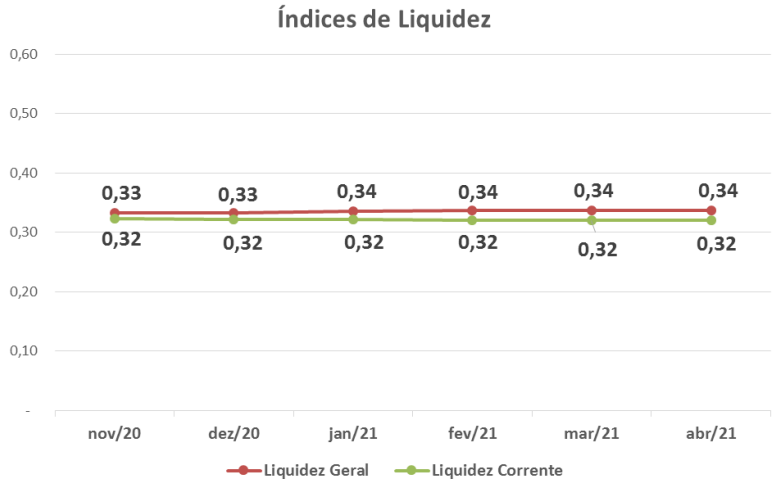
Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Em R$

Balanço Patrimonial	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Passivo	**8.158.329**	**6.888.537**	**6.888.484**	**6.888.503**	**6.888.494**	**6.888.920**
Circulante	**1.201.435**	**1.203.133**	**1.207.129**	**1.208.138**	**1.211.491**	**1.212.269**
Fornecedores	709.866	709.866	709.866	709.866	709.866	709.866
Obriga. Trabalhistas e Sociais	250.537	250.537	250.537	250.537	250.537	250.537
Obrigações Fiscais	241.032	242.731	246.726	247.736	251.088	251.867
Não circulante	**9.366.604**	**9.357.003**	**9.258.467**	**9.231.296**	**9.223.829**	**9.215.658**
Conta Corrente	6.914.538	6.904.937	6.806.402	6.779.230	6.771.763	6.763.592
Parcelamento Impostos	1.914.610	1.914.610	1.914.610	1.914.610	1.914.610	1.914.610
Processos Ações	537.456	537.456	537.456	537.456	537.456	537.456
Patrimonio Liquido	**- 2.409.710**	**- 3.671.599**	**- 3.577.112**	**- 3.550.932**	**- 3.546.826**	**- 3.539.007**
Capital Social	8.600.000	8.600.000	8.600.000	8.600.000	8.600.000	8.600.000
Ajuste Patrimonial	6.817.658	6.817.658	6.817.658	6.817.658	6.817.658	6.817.658
Resultado Acumulado	- 18.087.390	- 18.087.390	- 19.089.257	- 19.089.257	- 19.089.257	- 19.089.257
Resultado do Exercicio	**260.022**	**- 1.001.868**	**94.487**	**120.668**	**124.773**	**132.592**

45. Com base nas informações patrimoniais apresentadas acima, pôde-se proceder a análise dos índices de liquidez, que não apresentaram variações expressivas nos últimos meses, mantendo em abril de 2021, situação insatisfatória, como segue:

- A **Liquidez Corrente** apresentou capacidade de quitação de R$ 0,32 (trinta e dois centavos de real), para cada real devido em obrigação a curto prazo, alocado no passivo circulante, ao utilizar todos os seus direitos a curto prazo, do mesmo período, registrado no ativo circulante.
- Ao estendermos a análise ao longo prazo, a **Liquidez Geral** apresentou capacidade de quitação de R$ 0,34 (trinta e quatro centavos de real), para cada real de toda dívida constituída, ao utilizar todos seus disponíveis e recebíveis.



Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

46. O **Endividamento** apresentou leve redução em janeiro e março de 2021, sem apresentar variação em abril de 2021, mantendo situação insatisfatória, vez que a totalidade de suas dívidas, superaram em 51% todos os bens e direitos.

Indicador	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Endividamento	130%	153%	152%	152%	151%	151%

- Observa-se no mês de dezembro de 2020, crescimento de 18%, ocasionado pela apropriação da depreciação de todo o exercício de 2020.

B. Demonstração de Resultado

47. O faturamento da **CONCRELAR** está relacionado à execução de obras e/ou locação de equipamentos, apresentando no período de janeiro a abril de 2021, **Receita** de R$ 143.465 (cento e quarenta e três mil, quatrocentos e sessenta e cinco reais), dos quais, 94% referem-se à execução de obras.

48. Após as deduções de vendas a Recuperanda apresentou **Receita Líquida** na importância de R$ 134.329 (cento e trinta e quatro mil, trezentos e vinte e nove reais), de janeiro a abril de 2021.

49. Os **Custos** consumiram 0,7% da Receita Líquida em abril de 2021, sendo reconhecidos R$ 928 (novecentos e vinte e oito reais), relativos à pedágios.

50. Nota-se que, não houve **Despesas Administrativas** no exercício de 2021, até abril, somente no mês de dezembro de 2020, decorrente da apropriação dos valores da depreciação mensal, reconhecidos integralmente no mês.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

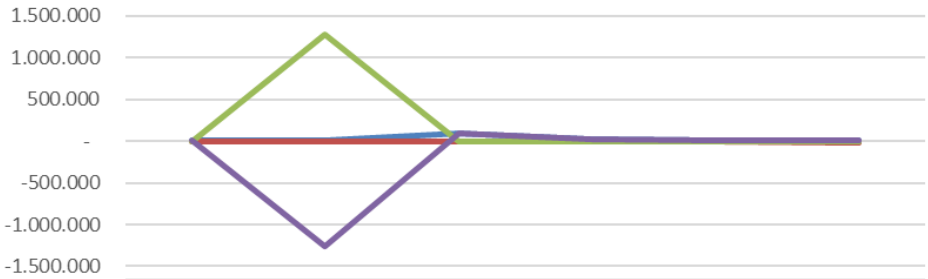
51. As **Despesas Financeiras**, montaram de forma acumulada de janeiro a abril de 2021, gastos de R$ 809 (oitocentos e nove reais), relativos a tarifas e serviços bancários.

52. A **CONCRELAR** apresenta **Lucro Contábil**, no exercício de 2021, até abril, na importância de R$ 132.592 (cento e trinta e dois mil, quinhentos e noventa e dois reais), decorrente do baixo custo operacional e da ausência de despesas administrativas.

Em R$ - mensal

Demonstração do Resultado	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21	2021
Receita Operacional Bruta	**10.360**	**10.000**	**98.930**	**27.670**	**7.865**	**9.000**	**143.465**
Execução de obras	10.360	10.000	98.930	27.670	7.865	-	134.465
Locação de equipamentos	-	-	-	-	-	9.000	9.000
(-) Imp. s/ vendas Lucro Pres.	- 877	- 1.699	- 3.995	- 1.010	- 3.352	- 779	- 9.136
Receita Líquida	**9.483**	**8.301**	**94.935**	**26.660**	**4.513**	**8.222**	**134.329**
Custo dos Produtos e Serviços	- 259	- 239	- 224	- 312	- 204	- 189	- 928
Resultado Operacional	**9.224**	**8.063**	**94.711**	**26.349**	**4.309**	**8.033**	**133.401**
Despesas Administrativas	-	- 1.269.751	-	-	-	-	-
Despesas Financeiras	- 306	- 201	- 224	- 168	- 203	- 214	- 809
Resultado do Exercicio	**8.918**	**- 1.261.889**	**94.487**	**26.181**	**4.106**	**7.819**	**132.592**

53. Em análise ao **Resumo da DRE**, temos:



	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21
Receita Líquida	9.483	8.301	94.935	26.660	4.513	8.222
Custo dos Produtos e Serviços	259	239	224	312	204	189
Despesas Administrativas	-	1.269.751	-	-	-	-
Resultado do Exercicio	8.918	-1.261.889	94.487	26.181	4.106	7.819

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- **Receita Líquida X Custo**: Nota-se oscilações na Receita Líquida, com pico de crescimento em janeiro de 2021, enquanto que os Custos se mantiveram estáveis, apontando que ambas não estão correlacionadas.
- **Receita Líquida X Despesas Administrativas**: Apenas no mês de dezembro de 2020, houve o registro de Despesas Administrativas, relativos à depreciação.
- **Receita Líquida X Resultado do Exercício**: Nota-se que há similaridade entre a Receita Líquida e o Resultado do Exercício auferido, com exceção do mês de dezembro de 2020, cujo resultado foi impactado pelas Despesas Administrativas.

C. Fluxo de Caixa

54. Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa**, pelo <u>método direto</u>, do mês de abril de 2021:

- Saldo final de R$ 1.292 (um mil, duzentos e noventa e dois reais), condizente com o saldo contábil, tendo:
  - <u>Das Atividades Operacionais</u>, entrada financeira de R$ 8.597 (oito mil, quinhentos e noventa e sete reais), decorrente de recebimento de Clientes e Outros.
  - <u>Das Atividades de financiamentos</u>, saída financeira no montante de R$ 8.171 (oito mil, cento e setenta e um reais), decorrente de mútuos.

Concrelar Construções e Comércio Ltda.

Demonstrativo de Fluxo de Caixa

Para o período de 01/04/2021 a 30/04/2021

FLUXO DE CAIXA

Das Atividade Operacionais

		Pgtos	Recbtos
(+)	Recebimentos de Clientes e Outros		9.000,00
(-)	Pagamento a Fornecedores/Serviços	0,00	
(-)	Pagamento a Empregados		
(-)	Recolhimentos ao Governo		
(-)	Pagamentos a Credores Diversos	402,79	

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Disponibilidades geradas pelas Atividades Operacionais		8.597,21
Das Atividades de Investimentos		
(+) Recebimento de Venda do Imobilizado		
(-) Aquisição do Ativo Permanente		
(+) Recebimento de Dividendos		
Disponibilidades geradas pelas Atividades de Investimentos		0,00
Das Atividades de Financiamentos		
(+) Novos Empréstimos		
(+) Entradas de Mutuos/Conta Corrente		146.370,00
(-) Amortização de Empréstimos		
(+) Emissão de Debentures		
(+) Integralização de Capital		
(-) Pagamento de Dividendos		
(-) Devolução de Mutuos/Conta Corrente	154.540,81	
Disponibilidades geradas pela Atividades de Financiamento		-8.170,81
Aumento / Diminuição Nas Disponibilidade	426,40	426,40
DISPONIBILIDADES - no inicio do período	865,16	
DISPONIBILIDADES - no final do período	1.291,56	

D. Funcionários

55. Segundo os gestores, não há colaboradores registrados nesta Recuperanda, não sendo disponibilizadas documentações complementares.

E. Impostos

56. Foram disponibilizadas as apurações dos impostos do mês de abril de 2021, tendo:

- PIS/COFINS, consta valor a recolher de R$ 59 (cinquenta e nove reais), e de R$ 270 (duzentos e setenta reais), respectivamente, condizentes com os saldos na contabilidade no período.

F. Demais Relatórios

57. Foi disponibilizado o passivo segregado em concursal e extraconcursal do mês de abril de 2021, de forma parcial, no aguardo da segregação de forma completa.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

58. Ademais, aguarda-se o SPED Contribuição dos meses de agosto de 2020 a abril de 2021.

III. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

59. Foram protocolados nos autos o Plano de Recuperação Judicial, sob às fls. 1.755/1.836, o Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, sob às fls. 3.944/4.016, o Primeiro Termo Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, sob às fls. 4.148/4.184, o Segundo Termo Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, sob às fls. 4.512/4.548, sendo aprovado em Assembleia Geral de Credores ocorrida em 27 de março de 2019, homologado pela decisão ás fls. 4.880/4.883, aos 23 de julho de 2019, com decisão publicada em 26 de julho de 2019.

60. Às fls. 5.983/5.991, as Recuperandas apresentaram manifestação dentre suas justificativas requerendo seja deferido o pedido de suspensão das obrigações pecuniárias do Plano de Recuperação Judicial até que seja realizado o leilão agendado ou que seja convocada nova Assembleia Geral de Credores para deliberar acerca dos pagamentos dos credores trabalhistas, que se findou em 26 de julho de 2020. Assim, foram acostados aos autos, o Terceiro Termo Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, sob às fls. 6.085/6.111, do qual, foi apresentado em Assembleia Geral de Credores, realizada na data 27 de maio de 2021, apresentando alterações no respectivo plano, que restou aprovado, conforme Ata sob às fls. 6.601/6.626.

61. Conforme Terceiro Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, e demais alterações realizadas na data da AGC, cuja alteração ocorreu somente na Classe I – Trabalhistas, as formas de pagamentos são:

- Classe I – Trabalhista: Os créditos desta classe serão pagos até o limite de 80% (oitenta por cento) do seu Valor Base, o que não invalida a previsão de redução de multas e juros moratórios.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- 1) Concordância relativamente à venda de máquinas e equipamentos não componentes da UPI Usina Firpavi, pelo montante de R$ 860 mil, conforme proposta recebida pelo Leiloeiro e juntada aos autos (fls. 6.220/6.222); 2) A proposta foi de 30% no ato e o restante em 4 parcelas iguais de R$150.500,00 cada; 3) O valor líquido recebido será rateado entre os credores da Classe I tão logo seja recebido; 4) O rateio dos R$ 860 mil redundará em aproximadamente R$5.500,00 para cada credor a ser deduzido do crédito devido a cada um, a ser pago na proporção do recebimento da venda; 5) Retomada do processo concorrencial para alienação da UPI Usina Firpavi, nas mesmas condições anteriormente definidas; 6) Próxima data para leilão da UPI Firpavi será 90 dias após homologação da presente proposta aditiva ao Plano de Recuperação Judicial. A segunda praça, caso necessário, será 30 dias após a primeira; A fim de diminuir o prejuízo da Classe I em razão da indesejada dilação do lapso temporal necessário para ultimar as providências relativas à alienação da UPI, as Recuperandas propõem o pagamento de 3 pagamentos mensais no valor de R$ 200,00 para cada um dos credores da Classe I. Este valor não será dedutível do crédito total de titularidade de cada credor; 8) Com a alienação da UPI Usina Firpavi, todas as demais obrigações originalmente avençadas no Plano aprovado serão cumpridas.
- Os créditos equiparados à Classe I, leia-se, aqueles que não sejam derivados da relação de trabalho, nem decorrente de acidente de trabalho, receberão, até o limite de 150 (cento e cinquenta) salários mínimos (base nacional), de acordo com os termos do Plano para esta Classe I. Os pagamentos serão iniciados tão logo haja a apuração dos valores líquidos da alienação de cada Ativo ou da UPI, em hasta pública (ou inclusão no rol de credores). O valor superior a 150 (cento e cinquenta) salários mínimos, quando existente, será pago conforme as mesmas regras de deságio que regularão os pagamentos de Credores das Classes III (Quirografários) e Classe IV (EPP/ME), mantendo-se, contudo, o mesmo prazo de pagamento dos demais créditos desta classe I.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Exclusão de Multas e Juros Moratórios de Qualquer Natureza: O Crédito Base desta classe excluirá o valor de multas e juros moratórios por inadimplência de qualquer natureza que tenham sido aplicadas ao valor original do crédito, ainda que ocorrida anteriormente ao início do processo recuperacional ou após o seu início quando o valor original for Crédito Sujeito.
- Créditos não inscritos ou ilíquidos: após liquidados mediante sentença transitada em julgado proferida pela justiça do trabalho ou eventual acordo celebrado nesta mesma justiça, terão seu termo inicial de pagamento 30 (trinta) dias após sua inclusão definitiva no Rol de Credores, para então serem iniciados os pagamentos em até 11 (onze) parcelas mensais e sucessivas.
- Credores Extraconcursais Aderentes: Parte do valor resultante da desocupação, bem como das alienações serão destinados aos credores trabalhistas extraconcursais que aderirem ao Plano. Pressupõe a renúncia sobre a cobrança de multas, juros, encargos moratórios sobre os valores extra concursais, além do deságio de 5% (cinco por cento) sobre o montante da dívida trabalhista existente.

- Classe III – Quirografários: Os créditos desta classe serão pagos até o limite de 65% (sessenta e cinco por cento) do seu valor base.
  - O valor base (após aplicação do deságio) e o saldo devedor subsequente aos pagamentos serão corrigidos *pro rata die* a partir da data da homologação, pelo índice de Taxa Referencial acrescidos de juros remuneratórios pré-fixados de 3% (três por cento) ao ano. Na eventual ausência da Taxa Referencial, será aplicado o índice que venha a substituí-lo para o cálculo da Caderneta de Poupança.
  - Os pagamentos serão iniciados após a quitação dos credores extraconcursais trabalhistas e Créditos da Classe I (inclusive extraconcursais), considerando a existência de recursos oriundos da alienação dos Ativos e da UPI (Unidade Produtiva Isolada).
  - Os pagamentos serão realizados de acordo com a tabela constante no Anexo I do Segundo Termo Aditivo. Devido à necessidade de apuração final do valor do crédito originário da multa ambiental, caso o valor final

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

ainda não tenha sido apurado às datas do pagamento, haverá reserva destes valores devidamente depositados em conta judicial indicada pelo competente juízo.

- Classe IV – ME e EPP: Os créditos desta classe serão pagos o limite de 65% (trinta e cinco por cento) do seu valor base.
    - O valor base (após aplicação do deságio) e o saldo devedor subsequente aos pagamentos serão corrigidos *pro rata die* a partir da data da homologação, pelo índice de Taxa Referencial acrescidos de juros remuneratórios pré-fixados de 3% (três por cento) ao ano. Na eventual ausência da Taxa Referencial, será aplicado o índice que venha a substituí-lo para o cálculo da Caderneta de Poupança.
    - Os pagamentos serão iniciados após a quitação dos credores extraconcursais trabalhistas e Créditos da Classe I (inclusive extraconcursais), considerando a existência de recursos oriundos da alienação dos Ativos e da UPI – Unidade Produtiva Isolada.
- Credor Financiador: Fornecedores de Bens e Serviços Não Financeiros – complementação de amortização.
    - Crédito Bonificado Categoria 01 – Fornecedores de Bens e Serviços Não Financeiros – complementação de amortização. É um mecanismo para aumentar o retorno sobre o Crédito Sujeito, mediante determinada contrapartida por parte do Credor. A contrapartida se dará mediante concessão de novo crédito, sem que seja agregada qualquer garantia real ou autoliquidável para concessão deste crédito, possibilitando o credor retenha o equivalente a 5% (cinco por cento) do novo crédito fornecido, para aumentar o retorno da dívida previamente existente.
        - Caráter optativo.
        - Os valores pagos nesta categoria são complementares às demais formas de pagamentos, tendo como limite o correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do valor base do credor optante por esta modalidade.
        - Esta modalidade poderá ser usada pelo credor fornecedor de matérias-primas, insumos ou serviços, não caracterizados como agente financeiro.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Para usar esta modalidade, o Credor deverá conceder o prazo mínimo de pagamento de 30 (trinta) dias do faturamento da referida mercadoria ou serviço, desde que mantida as condições de preço equivalentes ao de compra à vista.
- O pagamento desta modalidade se dará na mesma data de pagamento das aquisições subsequentes de produtos e/ou serviços.
- Não há obrigatoriedade por parte das Recuperandas em adquirir os produtos ou serviços destes fornecedores, caso haja no mercado condições disponíveis manifestamente superiores ao preço, encargos financeiros ou prazo em fornecedores que sejam ou não participantes do concurso da recuperação judicial.

o <u>Crédito Bonificado Categoria 02 – Instituições Financeiras e de Fomento Mercantil – complementação de Amortização</u>. É um mecanismo para aumentar o retorno sobre o Crédito Sujeito, mediante determinada contrapartida por parte do Credor. A contrapartida se dará mediante concessão de novo crédito, sem que seja agregada qualquer garantia real ou autoliquidável para concessão deste crédito, possibilitando o credor retenha o equivalente a 5% (cinco por cento) do novo crédito fornecido, para aumentar o retorno da dívida previamente existente.

- Caráter optativo.
- Os valores pagos nesta categoria, são complementares às demais formas de pagamentos, tendo como limite o correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do valor base do credor optante por esta modalidade.
- Esta modalidade poderá ser usada pelos credores Instituições Financeiras e de Fomento Mercantil em fomentar financeiramente as Recuperandas.
- Para utilizar esta modalidade de pagamento, o credor deverá conceder o prazo mínimo de pagamento de 30 (trinta) dias do faturamento da referida mercadoria ou serviço, desde que a concessão de novos créditos ocorra sem que seja agregada qualquer garantia real ou auto liquidável ao credor, que poderá

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

cobrar taxa de juros mensais, máxima equivalente a 100% (cem por cento) da taxa do valor de CDI (Certificado de Depósito Interbancário) apurada no vencimento de cada parcela da nova operação acrescido de 0,5% (cinco centésimos por cento).

- Além dos juros remuneratórios da nova operação o credor receberá o equivalente a 5% (cinco por cento) do crédito concedido, a cada 30 (trinta) dias de prazo, como forma de amortização do Crédito Sujeito.
- O pagamento desta modalidade se dará na mesma data da quitação do crédito anteriormente concedido.
- Caso estejam cumpridas as condições dispostas para esta forma alternativa de pagamento, as Recuperandas se comprometem a contratar novos créditos perante estes credores, até o limite de seu faturamento médio mensal dos últimos 3 (três) meses. Não há obrigatoriedade por parte da Recuperanda em adquirir os serviços financeiros destas instituições, caso haja no mercado condições disponíveis manifestamente melhores relativamente à taxa de juros que sejam ou não participantes do concurso da Recuperação Judicial.

62. O plano de recuperação judicial, ainda prevê:

- Do Valor de Luvas Disponibilizado Resultante da Desocupação
  - A desocupação da área onde se encontra a Usina resultará em um valor de luvas que será destinado ao pagamento de débitos concursais e pós-concursais.
- Da Criação e Alienação de Unidade Produtiva Isolada (UPI)
  - Baseiam-se na criação, para subsequente alienação, de uma UPI (Unidade Produtiva Isolada) industrial cujo valor obtido com o resultado da alienação será usado para amortizar a maior parte do montante dos Créditos Sujeitos, assim como parte dos Créditos Não Sujeitos.
- Alienação da UPI Usina Firpavi

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- As Recuperandas venderão a UPI Usina Firpavi por meio de alienação das quotas representativas do capital social da SPE.

- Da Alienação de Ativos Ociosos ou Desnecessários à Atividade Operacional das Recuperandas.
  - Ativos que não sejam mais necessários à continuidade das atividades do Grupo, de acordo com sua nova estratégia de negócios serão disponibilizados para alienação e terão seus recursos destinados ao conjunto de credores concursais, bem como demais credores sujeitos ao processo de recuperação judicial.

III.1. CUMPRIMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

63. Na data 27 de maio de 2021, foi realizada a 2ª Convocação da Assembleia Geral de Credores, que restou aprovado, dos quais, aguarda-se a homologação.

64. Abaixo a relação de credores, atualizada até a data 29 de março de 2021:

Atualizado até 29 de março de 2021

CREDORES	VALOR APURADO PELO ADMINISTRADOR	VALOR APURADO PELO ADMINISTRADOR (COM DESÁGIO)	VALOR PAGO	SALDO REMANESCENTE ATÉ ABRIL/2021
TOTAL DE CRÉDITOS CLASSE I - TRABALHISTA	R$ 5.081.791,33	R$ 4.065.433,06	R$ -	R$ 4.065.433,06
TOTAL DE CRÉDITOS CLASSE III - QUIROGRAFÁRIOS	R$ 9.262.548,89	R$ 5.297.531,78	R$ -	R$ 5.297.531,78
TOTAL DE CRÉDITOS CLASSE IV - ME E EPP	R$ 475.238,50	R$ 308.905,03	R$ -	R$ 308.905,03
TOTAL GERAL DE CRÉDITOS	R$ 14.819.578,72	R$ 9.671.869,87	R$ -	R$ 9.671.869,87

IV. DAS PENDÊNCIAS

65. Foram solicitados esclarecimentos e documentos complementares quanto a:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

FIRPAVI

- Relatório do Imobilizado, data base dezembro de 2020 e abril de 2021, onde, segundo os gestores, estão sendo confeccionados pela equipe de engenharia, no aguardo da previsão do término.
- Relatório de suporte dos clientes, de abril de 2021.
- Disponibilizar o SPED Contribuição do mês de competência de fevereiro de 2021, e esclarecimentos quanto ao saldo zerado no Sped Contribuição dos meses de agosto de 2020 a janeiro de 2021, divergente da contabilidade, que apresentou saldo a recolher no respectivo período.
- Disponibilizar o resumo da folha de pagamento, provisão de férias e 13º salários, do mês de janeiro de 2021, e livro razão dos salários a pagar, e encargos sociais, do período de janeiro a abril de 2021.
- Disponibilizar relatório de suporte, relativo ao reconhecimento de R$ 8.149.478 (oito milhões, cento e quarenta e nove mil, quatrocentos e setenta e oito reais), na rubrica de Trabalhistas Ações/Processos, descritos como acordo e processos trabalhistas a pagar.
- Disponibilizar o livro razão da conta Outras Receitas Não Operacionais, do período de fevereiro a abril de 2021.

CONCRELAR

- Disponibilizar o Passivo segregado em concursal e extraconcursal de forma completa.
- Relatório do Imobilizado, data base dezembro de 2020 e abril de 2021, onde, segundo os gestores, estão sendo confeccionados pela equipe de engenharia, no aguardo da previsão do término.
- Disponibilizar o relatório de suporte do financeiro, de fornecedores com saldo acumulado em aberto, data base dezembro de 2020 e abril de 2021.
- Disponibilizar o SPED Contribuição dos meses de competência de agosto de 2020 a abril de 2021.
- Disponibilizar novamente o extrato do Banco Santander, do mês de abril de 2021, de forma legível, e demonstrando o saldo final do mês.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Constatou-se reprocessamento da conta do Imobilizado Líquido, em dezembro de 2019 (conforme balancete), constou saldo de R$ 6.183.145 (seis milhões, cento e oitenta e três mil, cento e quarenta e cinco reais), após reprocessamento dos dados contábeis (conforme saldo inicial do balancete de janeiro de 2020) constou saldo de R$ 4.644.876 (quatro milhões, seiscentos e quarenta e quatro mil, oitocentos e setenta e seis reais), apresentando redução expressiva, sendo necessário maiores esclarecimentos, no que se refere a "baixa" de ativo imobilizado e/ou apresentação do laudo de reavaliação de ativos.
    - Aguarda-se os documentos de suporte.

V. DA CONCLUSÃO

66. No mês de abril de 2021, a **FIRPAVI** apresentou redução no faturamento, após pico de crescimento em março de 2021, auferindo prejuízo contábil no primeiro quadrimestre, em virtude da ausência de receitas em janeiro e fevereiro de 2021, somado aos custos e despesas incorridas nesse período. Enquanto a **CONCRELAR** auferiu resultado superavitário no exercício de 2021, até abril, em virtude do faturamento, em montante superior ao custo e as despesas.

67. A **FIRPAVI** apresenta em abril de 2021, cenário deficitário, no que se refere ao índice de liquidez, contudo, apresentou satisfatório o indicador de endividamento, em relação aos bens e direitos, já a **CONCRELAR** apresenta cenário deficitário, tanto para o índice de liquidez, como para o índice de endividamento.

68. Conforme notícia publicada em 28 de maio de 2021, pela Prefeitura.SP[4], mantém investimento nas obras complementares:

> *"A Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB), por meio da SPObras, continua a trabalhar nas obras*

[4]https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/obras/noticias/?p=312909

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

complementares de recuperação do viaduto T5 na Marginal Pinheiros, na altura do Parque Villa-Lobos. As obras complementares tiveram início em junho de 2020 e a previsão é que sejam concluídas em 1º de julho de 2021. A prefeitura está investindo R$ 3,5 milhões nas obras."

69. Assim, no tocante às obras públicas de infraestrutura, estão tendo a devida continuidade, o que se verifica também no **GRUPO FIRPAVI**, que mantém atividade operacional, no entanto, apresentando constante flutuação no faturamento, tendo a **FIRPAVI**, ausência de receita no primeiro bimestre de 2021, com pico de crescimento em março de 2021, seguido de queda, e a **CONCRELAR** apresentou alto faturamento em janeiro de 2021, com reduções nos meses de fevereiro e março de 2021, e leve melhora em abril de 2021.

VI. DO ENCERRAMENTO

70. O Administrador Judicial informa que toda a documentação verificada para a elaboração do presente relatório encontra-se a disposição dos interessados, mediante agendamento prévio.

71. Sendo o que tinha para o momento, este Administrador Judicial se coloca à disposição de Vossa Excelência, dos nobres advogados das Recuperandas, credores, bem como do ilustre representante do Ministério Público para quaisquer esclarecimentos que se façam necessário.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 08 de junho de 2021.

Oreste Nestor de Souza Laspro
Administrador Judicial
OAB/SP n° 98.628

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727